Odpowiedź na interpelację Radnej

Interpelacja Radnej Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Wiesławy Olejnik z dnia 19.01.2024 r.

Tytuł interpelacji: Interpelacja w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2023.

Treść odpowiedzi: W odpowiedzi na Pani interpelację w sprawie rozliczenia kosztów utrzymania nieruchomości położonej przy ul. Sygietyńskiego 3 w Piotrkowie Trybunalskim za rok 2023, na podstawie danych przekazanych przez Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. – zarządcę przedmiotowej nieruchomości informuję, że:

1. Przychody na przedmiotowej nieruchomości za rok 2023 z tytułu naliczonego czynszu stanowiły kwotę 156.171,18 zł.
2. W 2023 r. Spółka TBS przeprowadziła remont – wymiana stabilizatora ciepłej wody oraz zaworów przelotowych na kwotę 10.143,26 zł.
3. W 2023 r. Miasto Piotrków Trybunalski nie poniosło kosztów na remont przedmiotowej nieruchomości.
4. Koszty eksploatacji poniesione przez TBS Sp. z o.o. za 2023 r. wynosiły ogółem 91.297,36 zł (w tym koszt remontu z pkt.2). W załączeniu tabela przedstawiająca koszty w układzie analitycznym - załącznik Nr 1.
5. Zadłużenie lokatorów w płatnościach na dzień 31.12.2023 r. mieści się w przedziale od 1 do 2 miesięcy i wynosi ogółem: 3.890,35 zł, w tym w rozbiciu:

* czynsz: 509,74 zł
* świadczenia: 1.687,76 zł
* odpady komunalne: 175,00 zł
* woda: 1.517,85 zł

Adam Karzewnik

Podpis Wiceprezydenta

Barbara Król – Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Ochrony Środowiska

Akceptacja kierownika komórki organizacyjnej