Piotrków Trybunalski, dnia 29.01.2018 r.

PREZYDENT MIASTA

Piotrkowa Trybunalskiego

**ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA WNIOSKU O WPIS NA LISTĘ RZECZOZNAWCÓW – KANDYDATÓW NA BIEGŁYCH W POSTĘPOWANIACH ADMINISTRACYJNYCH PROWADZONYCH W REFERACIE GOSPODARKI NIERUCHOMOSCIMI URZĘDU MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO**

 W związku z zatwierdzeniem w dniu 24 stycznia 2018 r. Cennika Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego za czynności biegłego w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Referacie Gospodarki Nieruchomościami w zakresie:

1. ustalania opłat adiacenckich z tytułu podziałów nieruchomości oraz budowy urządzeń infrastruktury technicznej,
2. przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości,
3. zwrotu wywłaszczonych nieruchomości z ustanowieniem stopnia zmniejszenia lub zwiększenia wartości nieruchomości,
4. ustalania odszkodowania z tytułu wywłaszczenia prawa własności, prawa użytkowania wieczystego nieruchomości zabudowanych lub niezabudowanych
5. ustalania odszkodowania za nieruchomości zabudowane lub niezabudowane objęte zezwoleniami na realizację inwestycji drogowych na terenie Piotrkowa Trybunalskiego.
6. ustalania odszkodowania za nieruchomości zabudowane lub niezabudowane objęte zezwoleniami na realizację inwestycji drogowych na terenie województwa łódzkiego
7. ustalania wysokości odszkodowania z tytułu udostępnienia nieruchomości, szkód oraz utraty wartości nieruchomości powstałych w wyniku ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości,
8. ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości zabudowane lub niezabudowane przejęte pod drogi publiczne na skutek podziału dokonanego przez właściciela nieruchomości na terenie województwa łódzkiego,
9. ustalania opłat z tytułu ustanowienia trwałego zarządu i aktualizacja opłat z tego tytułu / nieruchomości zabudowane lub niezabudowane/

informuję, że rozpoczęta została procedura dokonywania naboru na listę rzeczoznawców majątkowych.

 W celu ubiegania się o wpis rzeczoznawca majątkowy zobowiązany jest złożyć wniosek o wpis na listę rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego stanowiący załącznik do Procedury powoływania biegłych rzeczoznawców majątkowych w ramach postępowań administracyjnych prowadzonych w Referacie Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w terminie do 02 lutego 2018 r.

1. za pośrednictwem platformy e-PUAP na skrzynkę Urzędu Miasta w Piotrkowie Trybunalskim, na adres ePUAP: /5w837chbcv/skrytka lub

- 2 –

1. osobiście w siedzibie Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego w godzinach pracy urzędu – Biura Obsługi Mieszkańców.

Do wniosku kandydat na biegłego zobowiązany jest załączyć:

1. aktualny na dzień złożenia wniosku dokument potwierdzający posiadanie uprawnień rzeczoznawcy majątkowego od co najmniej 12 miesięcy do dnia złożenia wniosku o wpis,
2. aktualne na datę złożenia wniosku ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności zawodowej (kopia polisy),
3. referencje potwierdzające należyte wykonanie operatów szacunkowych (wycen nieruchomości) dla organów administracji publicznej w okresie ostatnich 3 lat poprzedzających złożenie wniosku o wpis na listę rzeczoznawców,

 4) potwierdzenie posiadania adresu skrzynki e-PUAP,

 5) zaświadczenia o ukończonych kursach, szkoleniach.

 W przypadku złożenia niekompletnych dokumentów kandydat na biegłego zostanie wezwany do ich uzupełnienia w terminie nie dłuższym niż 7 dni. Nieuzupełnienie dokumentów w określonym terminie skutkuje odmową wpisu na listę rzeczoznawców majątkowych. O odmowie wpisu na listę wnioskodawca jest informowany pisemnie.

Do kandydatów, którzy spełnili przedstawione wyżej wymogi formalne przesłana zostanie umowa wraz z cennikiem w celu ich podpisania. Dokumenty te należy podpisać i dostarczyć we wskazanym terminie.

Dostarczenie przez kandydata we wskazanym terminie podpisanej umowy i cennika skutkuje prawem wpisania go na listę rzeczoznawców majakowych. O kolejności wpisu na listę rzeczoznawców decyduje data i godzina wpływu wniosku o wpis na listę rzeczoznawców majątkowych - kandydatów na biegłych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych w Urzędzie Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

 Mając powyższe na uwadze zapraszam rzeczoznawców majątkowych do składania wniosku o wpis na listę rzeczoznawców.

Wszelkie informacje w niniejszej sprawie udzielane są przez pracowników Referatu Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Piotrkowa Trybunalskiego.

- telefon (044) 732-18-55

- telefon (044) 732-18-04.

 Z upoważnienia Prezydenta Miasta

 KIEROWNIK

 Referatu Gospodarki Nieruchomościami

 ***Agnieszka Kosela***