



WOJEWÓDZKI URZĄD
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI
DELEGATURA w Piotrkowie Trybunalskim
87-300 Piotrków Tryb. ul. Farna 8
tel. 044 / 647-88-79
REG. 004045702, NIP 725-14-04-997

URZĄD MIASTA
97-300 Piotrków Trybunalski,
Biuro Inwestycji i Remontów
ul. Szkolna 28

1. Ze względu na lokalizację ulicy biegnącej po zewnętrznej stronie dawnych murów miejskich, zatem poza obszarem miasta średniowiecznego celowe będzie podkreślenie tego faktu w rozwiązaniach przestrzennych i materiałowych. W związku z tym celowe będzie np. odróżnienie nawierzchni chodników po wschodniej i zachodniej stronie ulicy oraz rozmieszczenia lamp oświetlenia ulicznego jedynie po stronie zachodniej.
2. Należy zachować wszelkie odsłonięte w trakcie prac relikty murów obronnych oraz przewidzieć możliwie wierne ucytelnienie ich przebiegu w nawierzchniach, na wzór podobnych elementów zrealizowanych przy ul. Sieradzkiej i Krakowskie Przedmieście, w harmonii z fragmentem wykonanym przy ul. Zamkowej i planowanym przy ul. Starowarszawskiej (z obrysem dawnej miejskiej bramy warszawskiej). Do opracowania zasięgu zarysu murów należy wykorzystać wyniki dotychczasowych badań, a ostateczny zakres skorygować ewentualnie w trakcie prac, w zależności od rozpoznania reliktyw podziemnych.
3. Instalacje podziemne należy zaprojektować w sposób możliwie niekolizyjny z reliktywami murów obronnych.
4. Roboty ziemne będą wymagać nadzoru archeologicznego lub wykonania poprzedzających badań wykopaliskowych.
5. W zakresie sposobu zagospodarowania ulicy, a zwłaszcza : układu nawierzchni, elementów małej architektury, widocznych elementów infrastruktury technicznej i materiałów wykończeniowych należy nawiązać do rozwiązań zastosowanych w ulicach staromiejskich przy założeniu zachowania kameralnego charakteru ulicy.
6. Wszystkie linie i przewody energetyczne winny zostać skablowane, a wszelkie złącza kablowe i przyłącza innych instalacji montowane we wnękach ścian budynków z ozdobnymi, stylizowanymi drzwiczkami na wzór realizacji w ulicach staromiejskich.

Ponadto należy zaznaczyć, że realizacja omawianego zamierzenia bez przystąpienie do sanacji zabudowy istniejącej i odtworzenia brakujących budynków w pierzejach może pogłębić istniejące dziś dysharmonie w zagospodarowaniu przestrzeni ulicy. Jednoczesne przystąpienie do rewaloryzacji istniejącej zabudowy i odtworzenia pierzei jest jednym z warunków pomyślnej realizacji przebudowy ulicy.

Zgodnie z art.36, ust.1, p. 11 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162/2003, poz. 1568) planowane zamierzenie wymagać będzie pozwolenia Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w formie decyzji. Pozwolenie wydaje się na wniosek osoby fizycznej lub jednostki organizacyjnej posiadającej tytuł prawny do korzystania z zabytku wpisanego do rejestru, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu albo ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego.

Wniosek o wydanie pozwolenia na podjęcie prac należy złożyć w tutejszym urzędzie wraz z projektem budowlanym prac uwzględniającym powyższe zalecenia.

Zalecamy dokonanie w tutejszym urzędzie roboczych uzgodnień projektu we wstępnej fazie koncepcji.

Otrzymują :

1. Adresat
2. a/a



Z up. Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Zygmunt Błaszczyk