

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Dane i charakterystyka inwestycji	3
2. Charakterystyka ogrodzenia	3
3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe	3
3.1. Opis elementów konstrukcyjnych ogrodzenia	4
3.1.1. Fundamenty i cokoły	4
3.2. Opis elementów wykończeniowych	4
3.2.1. Czapy betonowe	4
3.2.2. Malowanie	4
4. Uwagi końcowe	4

CZĘŚĆ RYSUNKOWA

01. REMONTOWANE OGRODZENIE PARKU	1:20
02. REMONTOWANE OGRODZENIE OGRODU BOTANICZNEGO	1:20
03. PROJEKTOWANE WEJŚCIE OD UL. PARKOWEJ	1:20
04. PROJEKTOWANE WEJSCIE OD UL. F. ŻWIRKI	1:20

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO REMONTU OGRODZENIA W ZABYTKOWYM PARKU IM. KS. J. PONIATOWSKIEGO W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM DZIAŁKI NR EWID. 26, 27, 28, OBRĘB 32.

1. Dane i charakterystyka inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest remont ogrodzenia w zabytkowym parku im. ks. J. Poniatowskiego w Piotrkowie Trybunalskim działki o nr ewid. 26, 27, 28, obręb 32. Planowany zakres prac obejmuje rozbiórkę istniejącego cokołu, roboty ziemne, przeniesienie furtki i fragmentu ogrodzenia roboty fundamentowe, wykonanie nowego cokołu betonowego, montaż betonowych czap cokołu, naprawa i konserwacja istniejących stalowych przęseł i słupków ogrodzeniowych.

Istniejące ogrodzenie wykonane jest z siatki stalowej w ramach z kształtowników stalowych zamontowanych do stalowych słupków osadzonych w betonowym cokole.

Projekt opracowano w oparciu o:

- wizję lokalną w terenie,
- mapę sytuacyjno-wysokościową w skali 1:500 do celów opiniodawczych,
- obowiązujące normy i przepisy budowlane,
- uzgodnienia dokonane z inwestorami.

2. Charakterystyka ogrodzenia:

Istniejące ogrodzenie wykonane jest z siatki stalowej gr. 4mm w ramach z kątowników stalowych 40x40x3mm zamontowanych do stalowych słupków o średnicy 5 i 8cm osadzonych w betonowym cokole. Cokół posiada zmienną wymiary przekroju poprzecznego, na części cokołu wykonane jest zwieńczenie w postaci betonowych czap.

Podstawowe parametry przedmiotowej inwestycji:

- długość ogrodzenia w ogrodzie botanicznym – 283,20 mb,
- długość ogrodzenia w parku na dz. nr ewid. 26, 27 – 626,59 mb (602,26 mb istniejące + nowoprojektowane 24,33 mb),
- długość ogrodzenia na dz. nr ewid. 28 – 366,43 mb (341,83 mb istniejące + 24,6 mb nowoprojektowane),
- długość ogrodzenia do likwidacji - 48,93 mb,
- długość projektowanego ogrodzenia – 48,93 mb,
- liczba nowoprojektowanych wejść – 2 szt. (furtki otwierane do wewnątrz działki, należy wykorzystać istniejące pochodzące z demontażu),
- wysokość przęsła – 1.50 m,

- wysokość stalowego słupka – 1.65 m ponad cokół,
- wysokość cokołu – zmienna (uzależniona od ukształtowania terenu).

Przewidywany zakres robót obejmie m.in.:

- przygotowanie placu budowy,
- roboty rozbiórkowe,
- roboty ziemne,
- wykonanie fundamentów,
- wykonanie nowego cokołu betonowego,
- naprawa lub ewentualna wymiana istniejących przęseł, bram, furtek i słupków,
- przygotowanie istniejącej powierzchni siatek stalowych, bram, furtek i słupków pod malowanie,
- ewentualne dostosowanie kierunku otwierania się furtek i bram do warunków technicznych (bramy i furtki w ogrodzeniu nie mogą otwierać się na zewnątrz działki),
- montaż betonowych czap,
- wykonanie nowych powłok malarskich,
- roboty wykończeniowe,
- uporządkowania terenu budowy.

3. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Uwaga: Niniejsze opracowanie wykonano w zakresie projektu architektoniczno-budowlanego – szczegóły konstrukcyjne oraz detale architektoniczne należy wykonać wg odrębnego opracowania tj. projektu wykonawczego.

3.1. Opis elementów konstrukcyjnych ogrodzenia

3.1.1. Fundamenty

Dla potrzeb projektu przyjęto, że w miejscu posadowienia fundamentów ogrodzenia znajdują się grunty nośne, a poziom lustra wody znajduje się poniżej poziomu posadowienia fundamentów.

Fundamenty należy posadawić poniżej strefy przemarzania. W projekcie przyjęto posadowienie fundamentów pod słupki ogrodzeniowe na $h=1.00\text{m}$ poniżej poziomu terenu a posadowienie cokołu na $h=0.30\text{m}$ poniżej przyległego terenu, pod cokołem na całej jego długości należy wykonać zasypkę z piasku do poziomu przemarzania gruntu o stopniu zagęszczenia $I_d=0,7$. W przypadku zaistnienia gorszych parametrów gruntowych niż zostały przyjęte w projekcie fundamenty należy bezwzględnie ponownie przeprojektować. Szczegółowy opis warunków geotechnicznych znajduje się w ekspertyzie geotechnicznej dla przedmiotowego założenia.

Fundament betonowy pod słupek ogrodzeniowy:

Fundament betonowy o wymiarach przekroju poprzecznego $30\times 30\text{cm}$ i zmiennej wysokości wylewane

z betonu C16/20 W8.

Cokół betonowy:

Cokół betonowy o szerokości 20/30cm i zmiennej wysokości, zbrojenie konstrukcyjne 6#12 mm (stal RB500W), strzemiona Ø6mm (stal St3SX) co 25cm. Cokół wylewany z betonu C16/20 o wodoszczelności W8. Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne przedstawiono w części graficznej do projektu remontu ogrodzenia.

Nadziemną część cokołu należy wykonać w deskowaniu systemowym, należy zwrócić szczególną uwagę na dokładne zawibrowanie masy betonowej tak aby na zewnętrznej powierzchni betonu nie wystąpiły ubytki czy tzw. „raki”.

3.2. Opis elementów wykończeniowych

3.2.1. Czapy betonowe prefabrykowane w kolorze cokołu

3.2.2. Malowanie elementów stalowych

Elementy stalowe po uprzednim przygotowaniu, oczyszczeniu i odtłuszczeniu malowane farbami olejnymi w kolorze grafitowym RAL 7024.

3.2.3. Izolacje

Wszystkie elementy konstrukcji zagłębione w gruncie zaizolować przeciwwilgociowo i przeciwwodnie. Zaleca się stosować systemowe rozwiązania zgodnie z instrukcją i wytycznymi danego producenta i uwzględniając warunki lokalne oraz zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej.

- Izolacja przeciwwilgociowa podziemnej części cokołu – folia budowlana czarna.

4. Uwagi końcowe

Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane o właściwościach umożliwiających spełnienie obiektowi wymagań podstawowych, materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie. Roboty budowlane należy wykonywać nie wcześniej niż po upływie 30 dni od daty zgłoszenia robót, pod kierunkiem osoby uprawnionej, z zachowaniem przepisów budowlanych i BHP.

PROJEKTANT

inż. Andrzej Wierzbowski
LOD/0124/PWOK/03
LOD/0709/ZOOA/07