

Piotrków Tryb. 31.10.2013r.

(nazwa i adres organu
wydającego decyzję)
Ldz. 42557/10/2013
(nr rejestru organu wydającego decyzję)
IMA.6740. 427.2013
(nr sprawy)

DECYZJA Nr 422/2013

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267)

Po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia 2013.10.09

zatwierdzam projekt budowlany i wydaję pozwolenie dla:

Miasta Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Tryb.

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

na budowę :

rozdzielczej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wraz z odtworzeniem nawierzchni na działce przy ul. M. Skłodowskiej 1 / Wojska Polskiego 2 w Piotrkowie Tryb. (dz. nr ewid. 151, 108 obręb 21)

kategoria obiektu: XXVI

wg projektu budowlanego opracowanego przez mgr inż. Adama Olczyka z uprawnieniami projektowymi w specjalności instalacyjno – inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych z dnia 23.10.1989 r. Nr UAN.V-8388/150/89 wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ŁOD/IS/2643/02

wg projektu budowlanego sporządzonego przez inż. Andrzeja Wierzbowskiego z uprawnieniami budowlanymi w specjalności architektonicznej nr LOD/0709/ZOOA/07 z dnia 21.06.2007r. oraz w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr LOD/0124/PWOK/03 z dnia 18.12.2003, wpisanego na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr ŁOD/BO/5944/04

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj-e obiektu/-ów bądź robót budowlanych, kategoria/-e obiektu/-ów, imię i nazwisko autora projektu oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1)szczegółne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

-Roboty prowadzić w/g planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia sporządzonego przez kierownika budowy na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. (tekst jednolity: Dz. U. Nr 151, poz.1126).

- Zgodnie decyzją DUD.427-161/2013 z dn. 26.07.2013r. zezwalającą na umieszczenie w pasach drogowych rozdzielczej sieci ciepłowniczej wysokich parametrów wydaną przez Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta z siedzibą przy ul. Kasztanowej 31 w Piotrkowie Tryb.

- Zgodnie z opinią ZUDP-267/2013 z dn. 25.07.2013r.

2)czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:

Decyzja niniejsza stała się
ostateczna dnia 22.11.2013r.
Piotrków Tryb. dnia 13.01.2014

Z up. PREZYDENTA MIASTA

INSPEKTOR

Anna Czechowska

-skreślono.....
- 3)terminy rozbiórki:
- a)istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania
-skreślono.....
- b)tymczasowych obiektów budowlanych.....skreślono.....
- 4) szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowieskreślono.....
- 5) inwestor nie jest zobowiązany przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwolenie na użytkowanie.
- 6) inwestor jest zobowiązany zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego, co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania, o zakończeniu budowy/robót budowlanych.
- 7) kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub na rozbieranym obiekcie, w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.
- Obszar oddziaływania obiektu/-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: dz. nr ewid. 151, 108 obr. 21 w Piotrkowie Tryb.

UZASADNIENIE

Inwestor wykazuje prawo do dysponowania nieruchomością położoną w Piotrkowie Tryb. przy ul.M. Skłodowskiej 1 / Wojska Polskiego 2 dz. nr ewid. 151, 108 obr. 21 na cele budowlane zgodnie z oświadczeniem z dnia 02.09.2013r.

Projekt budowlany jest zgodny z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego znak PPP.6727.285.2013 z dn. 15.07.2013r.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Łódzkiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



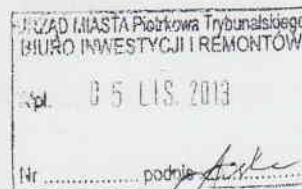
ARCHITECT MIASTA
Kierownik Referatu Architektury i Budownictwa
działający z upoważnienia Prezydenta Miasta
pełniącego funkcję Starosty Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Janusz Korczak Piotrkowski

(pieczęć imienna i podpis
osoby upoważnionej do wydawania decyzji)

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Majczyna
Dyrektor Biura Inwestycji i Remontów
działająca w imieniu inwestora:
Miasta Piotrków Trybunalski
Pasaż Karola Rudowskiego 10
97-300 Piotrków Tryb.
2. Referat Gospodarki Nieruchomościami w/m
3. Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta
ul. Kasztanowa 31
97-300 Piotrków Tryb.



Do wiadomości:

- 1/. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego
dla miasta Piotrkowa Trybunalskiego
- 2/. Pracownia Planowania Przestrzennego
z siedzibą przy ul. Farnej 8
97-300 Piotrków Tryb.
- 3/. a/a

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:

1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego- oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,

3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt. 2 ustawy - Prawo budowlane,

2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego,

3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.

4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo Budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

5. Podjęcie decyzji o rozpoczęciu budowy na podstawie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę przy określonych warunkach zaopatrzenia w media i dostępu do drogi publicznej należy do inwestora.

MM

30.10.2013