Piotrków Trybunalski dnia 14.07.2009r.

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO :
DOM POMOCY SPOŁECZNEJ
UL. ŻWIRKI 5/7
97-300 PIOTRKÓW TRYBUNALSKI

OKREŚLENIE TRYBU ZAMÓWIENIA :
Przetarg nieograniczony

ADRES STRONY INTERNETOWEJ NA KTÓREJ ZAMIESZCZONA BĘDZIE SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
www.piotrkow.pl

OKREŚLENIE PZREDMIOTU ORAZ WIELKOŚCI LUB ZAKRESU ZAMÓWIENIA:

KOD CPV 71320000-7
Wykonanie kompleksowej dokumentacji projektowo- kosztorysowej remontu :

część I - remont dachu (budynek główny) :
1) dokonanie likwidacji przecieków pokrycia dachowego, szczególnie w okolicach styku połaci dachowych z kominami oraz w koszach w okolicach okapów i zmian kątów nachylenia połaci dachowej.
2) dokonanie konserwacji środkami antybiologicznymi i przeciwpożarowymi elementów konstrukcji drewnianej dachu.
3) dokonanie konserwacji obróbek blacharskich przy pokryciu dachowym z blachy ocynkowanej poprzez malowanie.
4) konserwacja, częściowa wymiana rynien budynku głównego.

część II - remont tarasu na I piętrze budynku głównego:
1) wymiana izolacji i płytek zewnętrznych,
2) zbicie istniejących murków i demontaż balustrad,
3) wykonanie nowych balustrad (bez murków),
4) wykonanie nowej obróbki blacharskiej i rynien.

cześć III – remont tarasu na parterze budynku głównego :
1) wymiana płytek zewnętrznych
2) zbicie istniejących murków i demontaż balustrad
3) wykonanie nowych balustrad bez murków
4) wykonanie nowej obróbki blacharskiej i rynien,
5) zbicie klinkieru na ścianie pod tarasem i obłożenie klinkierem lub tynkiem mozaikowym.

część IV – remont podjazdu dla wózków inwalidzkich przy wejściu głównym do budynku :
1) zbicie istniejących murków i balustrad okalających podjazd oraz schody,
2) wykonanie nowych balustrad okalających podjazd oraz schody.

Uwaga ! Dokumentacja powinna być opracowana odrębnie dla każdej w/w części i obejmować :
- projekty budowlane i projekty wykonawcze w/w części
- przedmiary robót + wersja elektroniczna
- kosztorysy inwestorskie + wersja elektroniczna
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót + wersja elektroniczna
- uzyskanie niezbędnych opinii , uzgodnień
- sporządzenie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględnionej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. 120 z 2003r. Poz. 1126).

Dokumentację projektowo – kosztorysową należy wykonać w ilości :

Projekty budowlane i wykonawcze	- 4 egz. + wersja elektroniczna
Przedmiary robót	- 2 egz. + wersja elektroniczna
Kosztorysy inwestorskie	- 2 egz. + wersja elektroniczna
Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót	- 2 egz. + wersja elektroniczna

Uwaga ! Projekty powinny być opracowane całościowo dla poszczególnych części.

- Dokumentację projektową należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 03.07.20032r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz.1133).
- Dokumentacja projektowa winna być sporządzona zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno -użytkowego (Dz.U. Nr 202 z 2004r. poz.2072)
- Przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie należy wykonać zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowania kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym (Dz.U. Nr 130 z 2004r. poz 1389)

OFERTY CZĘŚCIOWE:
Postępowanie składa się z czterech w/w części.

INFORMACJE O MOŻLIWOŚCI ZŁOŻENIA OFERTY WARIANTOWEJ:
Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA :
Termin realizacji wykonania zamówienia – do 17 sierpnia 2009roku.

SPOSÓB UZYSKANIA SIWZ :
SIWZ do odbioru w Domu Pomocy Społecznej, 97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Żwirki 5/7 pokój nr 18 lub ze strony internetowej www.piotrkow.pl

OPIS WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

Wykonawcy ubiegający się o zamówienie publiczne muszą spełniać niżej wymienione warunki udziału w postępowaniu :
1) Posiadać uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty :
a) aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub zgłoszenia do ewidencji działalności gospodarczej, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,
b) oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków oraz opłat i składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne ; **wg załącznika nr 5**
2) Posiadać niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponować potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.
W szczególności wykonawca musi spełniać następujące warunki :
a) wykonać w okresie trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jedno zamówienie odpowiadające zakresowi i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia.
b) wykaz osób, którymi dysponuje lub będzie dysponował wykonawca i które będą uczestniczyć w wykonywaniu zadania, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz dokumenty potwierdzające posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień w branży budowlanej.

W celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty :
a) wykaz wykonanych w okresie ostatnich trzech lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w okresie , co najmniej jedno zamówienie odpowiadające zakresowi i złożoności porównywalnej z przedmiotem niniejszego zamówienia - **wg załącznika nr 4**
b) wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez te osoby wymaganych uprawnień - **wg załącznika nr 6**
3) Niepodlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. w celu potwierdzenia spełniania niniejszego warunku wykonawcy zobowiązani są przedłożyć następujące dokumenty :
a) oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 syt 1 oraz ust 2 ustawy Prawo zamówień publicznych - **wg załącznika nr 3;**
4) Znajdować się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia

Sposób dokonania oceny spełniania wymaganych warunków :
- przy dokonaniu oceny spełniania warunków zamawiający będzie kierował się regułą : "spełnia albo nie spełnia ",
- niespełnienie chociażby jednego warunku skutkować będzie wykluczeniem wykonawcy z postępowania; ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.
Ocena spełniania powyższych warunków nastąpi na podstawie oświadczeń lub dokumentów zawartych w ofercie. Zamawiający na podst. art 26 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych wezwie wykonawców, którzy w określonym terminie nie złożyli oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art.25 ust. 1 lub którzy nie złożyli pełnomocnictw, albo którzy złożyli wymagane przez zamawiającego oświadczenia i dokumenty zawierające błędy, lub którzy złożyli wadliwe pełnomocnictwa, do ich złożenia w wyznaczonym terminie , chyba,że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania. Złożone na wezwanie zamawiającego oświadczenia i dokumenty powinny potwierdzać spełnianie przez wykonawce warunków udziału w postępowaniu oraz spełnianie przez oferowane dostawy, usługi lub roboty budowlane wymagań określonych przez zamawiającego nie później niż w dniu w którym upłynął termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo termin składania ofert.
Zamawiający wykluczy z postępowania wykonawców w przypadkach określonych w art. 24 ustawy Prawo zamówień publicznych. Ofertę wykonawcy wykluczonego uważa się za odrzuconą.

KRYTERIA OCENY OFERT :
Cena – 100%

MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT :
Dom Pomocy Społecznej 97-300 Piotrków Tryb., ul. Żwirki 5/7 pok. nr 18 do dnia 22.07.2009r. do godz. 10.00

Otwarcie ofert w dniu 22.07.2009r. o godz. 10.30 pok. nr 18

TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ :
30 dni.

PRACOWNICY UPRAWNIENI DO KONTAKTU Z OFERENTAMI :
Małgorzata Podlewska tel. (044) 647-51-72