INFRASTRUKTURA I ŚRODOWISKO
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI

UMOWA

NR: .....

Na: Prace projektowe dla robót budowlanych i inżynieryjnych dla zadania: Rozbudowa kanalizacji sanitarnej oraz budowa sieci wodociągowych w ramach Projektu Funduszu Spójności pn. „Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Piotrkowie Trybunalskim" Nr CCI 2004/PL/16/C/PE/033.

Niniejsza Umowa zawarta dnia ..... roku w .....

pomiędzy:

Gminą Miasto Piotrków Trybunalski

adres:

Pasaż Rudowskiego 10; 97-300 Piotrków Trybunalski

reprezentowanym przez:

{.....

.....}

zwanym dalej Zamawiającym

a

{.....

.....}

adres: {.....}

reprezentowanym przez:

{.....

.....}

zwanym dalej Wykonawcą

Wykonawca został wyłoniony w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. nr 164 poz. 1163 ze zm.), na podstawie oferty Wykonawcy z dnia {.....}.

§ 1

1. Integralne części niniejszej Umowy stanowią następujące dokumenty:
   a) Załącznik nr 1 - Opis przedmiotu zamówienia
   b) Załącznik nr 2 - Wykaz osób wykonujących zamówienie
   c) Załącznik nr 3 - Oferta Wykonawcy
   d) Załącznik nr 4 - wypełniony przez Wykonawcę Formularz Cenowy
2. W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają zapisy dokumentu wymienionego we wcześniejszej kolejności.

§ 2

1. Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowej oraz uzyskanie pozwoleń na budowę, a także wykonanie kompletnej dokumentacji przetargowej do przetargu na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych dla kontraktu nr IV pod nazwą „Rozbudowa kanalizacji sanitarnej oraz budowa sieci wodociągowych" oraz wykonanie nadzoru autorskiego dla zadań związanych z kanalizacją sanitarną oraz wodociągową dla Projektu „MODERNIZACJA I ROZBUDOWA OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW W PIOTRKOWIE TRYBUNALSKIM".

2. Szczegółowy zakres dokumentacji projektowej stanowiącej przedmiot niniejszej Umowy określa Opis przedmiotu zamówienia stanowiący Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 3

1. Głównym Projektantem opracowań projektowych oraz kierującym zespołem sprawującym nadzór autorski będzie ……

§ 4

1. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu w terminie 7 dni od podpisania Umowy Harmonogram rzeczowo-finansowy określający terminy wykonania poszczególnych części składowych. Części składowe dokumentacji wyszczególnione w Formularzu Cenowym będą stanowić osobne przedmioty odbioru.
2. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć Zamawiającemu dokumentacje w terminach określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym sporządzonym przez Wykonawcę.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu powyższą dokumentacje z oświadczeniem o jej kompletności oraz zgodności z Umową, obowiązującymi przepisami i normami, stanowiącymi integralną cześć dokumentacji projektowej wraz z wersją elektroniczną.
4. Przekazywanie dokumentacji, nastąpi w siedzibie Zamawiającego, po pisemnym zawiadomieniu Zamawiającego o gotowości dokumentacji do odbioru.

5. Fakt dokonania czynności odbioru dokumentacji Strony Umowy potwierdzają każdorazowo, przez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego, który stanowił będzie podstawę do wystawienia faktury.
6. Protokół zdawczo-odbiorczy powinien zostać podpisany w ciągu 14 dni od doręczenia dokumentacji.
7. W razie odmowy przyjęcia dokumentacji, zwrot dokumentacji wraz z pisemnym podaniem przyczyn nie przyjęcia przez Zamawiającego, powinien nastąpić w terminie, o którym mowa w ust. 6.

§ 5

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania czynności nadzoru autorskiego na okres trwania robót budowlano-montażowych
2. Wynagrodzenie za jeden pobyt na budowie uwzględnia:
    a. przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru (uzyskanie materiałów archiwalnych, informacji z budowy, katalogów materiałów i urządzeń itp.),
    b. czas dojścia lub dojazdu na teren budowy lub miejsce wyznaczone w wezwaniu,
    c. czas pobytu w danym dniu na terenie budowy lub miejscu wyznaczonym w wezwaniu,
    d. załatwienie spraw związanych z nadzorem, po powrocie z terenu budowy lub miejsca wyznaczonego w wezwaniu.

§6

1. Opracowanie projektowe stanowiące przedmiot niniejszej Umowy podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych, z tym, że Wykonawca na żądanie i stosownie do potrzeb Zamawiającego zobowiązany jest niezwłocznie wprowadzić zmiany w wykonanym przez siebie opracowaniu projektowym.
2. W razie niedotrzymania przez Wykonawcę warunków zawartych w ust. 1 Zamawiający jest upoważniony do zlecenia innej osobie wprowadzenia zmian w opracowaniu projektowym, na co projektant wyraża zgodę.
3. Na Zamawiającego przechodzą z chwilą odbioru projektu autorskie prawa majątkowe do opracowania projektowego na wszystkich polach jego eksploatacji.

§7

1. Wynagrodzeniem za wykonanie przedmiotu umowy jest cena zaproponowana w ofercie Wykonawcy.
2. Odpowiednie części wynagrodzenia za wykonanie poszczególnych składowych dokumentacji projektowej i przetargowej będą fakturowane po odebraniu ich przez Zamawiającego.
3. Wynagrodzenie z tytułu pełnienia nadzoru autorskiego będzie należne Wykonawcy każdorazowo po przedstawieniu Zamawiającemu zatwierdzonych przez Inżyniera kart nadzoru autorskiego.
4. Za wykonanie wszystkich dokumentacji projektowych wraz z przetargowymi opisanymi w Załączniku nr 1 Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie w wysokości…….....PLN.

słownie…… PLN

plus należny podatek VAT w wysokości……PLN

co czyni łącznie cenę……PLN

słownie…….PLN.

5. Za pełnienie nadzoru autorskiego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odrębne wynagrodzenie w wysokości…… PLN

Słownie ……PLN

plus należny podatek VAT w wysokości ……PLN

co czyni łącznie cenę ……PLN

słownie ……PLN.

6. Kwoty określone w ust. 4 i 5 obejmują wszelkie podatki i koszty związane z podjętymi czynnościami, uzgodnieniami, opłatami administracyjnymi, urządzeniami oraz materiałami i narzędziami użytymi przez Wykonawcę oraz wszystkie inne koszty potrzebne do prawidłowego i zgodnego z prawem wykonania przedmiotu Umowy.

7. Jeżeli po zawarciu Umowy ulegnie zmianie obowiązująca stawka podatku VAT, to wynagrodzenie umowne zostanie odpowiednio skorygowane przez Strony Umowy.

§ 8

Wszelkie dodatkowe opracowania projektowe, niezbędne do zrealizowania zakresu opisanego w projekcie i nie wynikające z winy jego Wykonawcy, zostaną rozliczone odrębną umową wg obowiązujących Środowiskowych Zasad Wycen Prac Projektowych w budownictwie.

§ 9

1. Datą rozpoczęcia wykonywania Umowy jest data podpisania Umowy.
2. Wykonanie dokumentacji projektowej i przetargowej określa się na 12 miesięcy od podpisania Umowy,
3. Czynności polegające na uczestnictwie Wykonawcy przy opiniowaniu przez Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej lub również MŚ opracowanych przez niego SIWZ oraz jego udziale w procedurze wyboru wykonawcy robót budowlanych w zakresie udzielania odpowiedzi na zapytania dotyczące rozwiązań zawartych w dokumentacji projektowej będą obejmować okres do momentu podpisania przez Zamawiającego umowy z wykonawcą robót budowlano – montażowych,
4. Czynności nadzoru autorskiego wykonywane będą w okresie od rozpoczęcia robót budowlano-montażowych i trwać będą do dnia ich zakończenia potwierdzonego wystawieniem ostatniego Świadectwa Przejęcia przez wykonawcę robót budowlano – montażowych, planowanego do dnia 31.12.2010 r.
5. Data zakończenia Umowy określa się na dzień zakończenia pełnienia funkcji nadzoru autorskiego nad przygotowaną dokumentacja projektową, tj. dzień zakończenia prac budowlanych realizowanych na podstawie tejże dokumentacji.

§ 10

1. Strony postanawiają, że rozliczenie Zamawiającego z Wykonawcą następować będzie fakturami po wykonaniu i odbiorze przez Zamawiającego – przez podpisanie protokołu zdawczo-odbiorczego każdej z prac projektowych, stanowiących odrębne przedmioty odbioru.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w § 7 ust. 5, będzie płatne po otrzymaniu przez Zamawiającego prawidłowo wystawionych faktur wraz z zatwierdzonymi przez Inżyniera kartami nadzoru autorskiego, nie częściej jednak niż raz na kwartał.

3. Faktury VAT za wykonane prace projektowe oraz faktury VAT za czynności nadzoru autorskiego płatne będą przelewem, z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.

§11

1. Nr rachunku Wykonawcy w PLN …….
2. Płatności będą dokonywane w PLN na wskazany rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Faktury VAT i dokumenty dotyczące płatności będą sporządzane przez Wykonawcę w języku polskim. Faktury VAT wystawiane przez Wykonawców zagranicznych w języku obcym, muszą być przetłumaczone na język polski przez tłumacza przysięgłego.
4. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§12

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w formie ……. Całkowita wartość zabezpieczenia wyniesie ..... PLN. / słownie: ……./ tj, 10% (z VAT) ceny podanej w ofercie.
2. W przypadku nienależytego wykonania zamówienia, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania prac i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane prace.
3. W przypadku należytego wykonania usługi, 70% zabezpieczenia wraz z powstałymi odsetkami zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po wykonaniu funkcji nadzoru autorskiego, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona nie później niż w 15 dni po upływie okresu rękojmi.
4. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania Umowy wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane pomniejszone o koszt prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający na żądanie wnoszącego zabezpieczenie zwraca oryginał dokumentu potwierdzającego wniesienie zabezpieczenia w innej formie niż pieniądze, pozostawiając w dokumentacji jego kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem. Zwrot oryginału dokumentu możliwy jest tylko po upływie okresu, na jaki wniesiono zabezpieczenie.
6. W przypadku gdy zabezpieczenie wniesiono w formie innej niż pieniądze i jednocześnie w przypadku wydłużenia terminu wykonania Umowy Wykonawca zobowiązany będzie na 14 dni przed upływem ważności zabezpieczenia dostarczyć aneks przedłużający jego ważność .

§ 13

1. Na podstawie niniejszej Umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady wykonanych dokumentacji projektowych będących przedmiotem Umowy.
2. Zakres rękojmi strony rozszerzają w ten sposób, że Wykonawca ponosić będzie odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady w okresie obejmującym czas do wydania ostatniego Świadectwa Przejęcia dla Kontraktu na roboty, realizowanego w oparciu o wykonaną dokumentację projektową.
3. O wykryciu wady w okresie rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić na piśmie Wykonawcę nie później niż w terminie 14 dni od daty jej ujawnienia, określając wadę, jej istotność i proponowany termin usunięcia.
4. Istnienie wady strony potwierdzą protokolarnie, uzgadniając sposób i termin usunięcia wady.
5. Wady ujawnione w okresie objętym rękojmią za wady będą usuwane przez Wykonawcę na jego koszt, o ile nie powstały z winy Zamawiającego.

§14

1. Każde polecenie, zawiadomienie, zgoda, decyzja, zatwierdzenie lub zaświadczenie Zamawiającego, Wykonawcy będzie dokonywane w formie pisemnej, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane są faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

2. Osobą upoważnioną przez Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą oraz nadzorowania wykonywania Umowy w imieniu Zamawiającego jest ……

3. Korespondencja w ramach niniejszej Umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim, będzie zawierać nazwę i numer Umowy oraz będzie wysłana pocztą, telefaksem, pocztą elektroniczną lub doręczana osobiście na adresy wymienione poniżej:

   Gmina Miasto Piotrków Trybunalski
   Pasaż Rudowskiego 10,
   97-300 Piotrków Trybunalski

§15

1. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę są solidarnie odpowiedzialni za jej wykonanie.
2. Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę wyznaczają niniejszym spośród siebie Lidera upoważnionego do zaciągania zobowiązań w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę. Lider upoważniony jest także do wystawiania faktur, przyjmowania płatności od zamawiającego i do przyjmowania poleceń na rzecz i w imieniu wszystkich Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
3. Liderem, o którym mowa w ust. 2 będzie ……
4. Postanowienia Umowy dotyczące Wykonawcy stosuje się odpowiednio do Wykonawców realizujących wspólnie Umowę.
5. Przed zawarciem Umowy Wykonawcy realizujący wspólnie Umowę przedłożą Zamawiającemu kopię umowy określającej zakres obowiązków każdego z Wykonawców przy realizacji niniejszej Umowy.

§ 16

Zamawiający dostarczy niezwłocznie Wykonawcy wszelkie znajdujące się w jego posiadaniu informacje i dokumenty, jakie mogą być niezbędne dla wykonania Umowy. Wykonawca zwróci te dokumenty Zamawiającemu przed upływem terminu wykonania Umowy.

§17

Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane przez Wykonawcę w związku z wykonywaniem Umowy nie będą publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.

§18

Za niewykonanie albo nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy, strony ustalają kary umowne:

1. Zamawiający zobowiązany jest zapłacić karę umowną w następujących przypadkach:
   a) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności w wysokości 20% wynagrodzenia za tę część przedmiotu Umowy, od której Zamawiający odstąpił.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach:
   a) za zwłokę w wykonaniu poszczególnych części składowych dokumentacji stanowiących odrębny przedmiot odbioru, w wysokości 0,2% wynagrodzenia za tę część dokumentacji,

za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy ta część dokumentacji powinna być dostarczona,

b) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji, w wysokości 0,2% wynagrodzenia za tę część dokumentacji, za każdy dzień zwłoki, licząc od terminu na usunięcie wad, który wynosi 21 dni

c) za zwłokę w wykonaniu kompletnej dokumentacji potrzebnej do postępowania przetargowego na wybór wykonawców robót i do realizacji robót, w wysokości 0,2% wynagrodzenia za tę część dokumentacji, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia, kiedy ta część dokumentacji powinna być dostarczona

d) za odstąpienie od Umowy przez Zamawiającego, z przyczyn za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność, w wysokości 20% wynagrodzenia za tę część przedmiotu Umowy, od której wykonania Zamawiający odstąpił.

3. Strony umowy mogą dochodzić odszkodowań przekraczających wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 19

W razie opóźnienia w zapłacie wierzytelności pieniężnych wynikających z niniejszej Umowy, Strony zobowiązują się do zapłaty odsetek ustawowych.

§ 20

Inne postanowienia umowne:

Zamawiający oświadcza, że upoważnia Biuro Projektów do wystawienia faktur VAT bez podpisu „Zamawiającego" i posiada numer identyfikacyjny NIP 771-00-20-211.

§ 21

1. Jakiekolwiek spory mające związek z wykonywaniem Umowy, co do których Strony nie mogą dojść do porozumienia, będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejsza Umową mają zastosowanie stosowne przepisy prawa polskiego, w szczególności przepisy kodeksu cywilnego i przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Zmiana Umowy wymaga pod rygorem nieważności formy pisemnej.
4. Umowa została sporządzona w trzech jednobrzmiących egzemplarzach w języku polskim, jeden egzemplarz dla Wykonawcy i dwa egzemplarze dla Zamawiającego.
5. Umowa obowiązuje z dniem podpisania jej przez Obie Strony.

WYKONAWCA **ZAMAWIAJĄCY**