



Z-CA PREZYDENTA MIASTA
PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO

Pan
Marian Błaszczński
Przewodniczący Rady Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego

Szanowny Panie Przewodniczący,

DRM.0003.57.2019

W związku ze złożoną interpelacją Radnej Rady Miasta Piotrkowa Trybunalskiego Pani Wiesławy Olejnik w sprawie byłych mieszkań zakładowych włączonych do zasobu mieszkaniowego Gminy Piotrków Trybunalski, uprzejmie informuję:

Zasób Miasta Piotrkowa Trybunalskiego stanowią budynki w ilości 281 i lokale w ilości 3.834, w tym lokale we wspólnotach mieszkaniowych 1.389.

Miasto od 1995 r. do 1998 r. w trybie ustawy z dnia 12.10.1994 r. o zasadach przekazywania zakładowych budynków mieszkalnych przez przedsiębiorstwa państwowe przejęło do zasobu mieszkaniowego 516 lokali w 20 budynkach mieszkalnych wielorodzinnych. Wg stanu na dzień 30.04.2019 r. w ww. budynkach znajduje się 10 lokali socjalnych, reszta to lokale mieszkalne. Przekazane przez przedsiębiorstwa budynki wybudowane zostały na przestrzeni lat 1870 – 1982.

Obecnie prowadzona jest sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców w 14 z przekazanych przez przedsiębiorstwa budynków. Do chwili obecnej sprzedane zostały 304 lokale.

Gmina Miasto Piotrków Tryb. prowadzi sprzedaż lokali mieszkalnych na rzecz ich najemców począwszy od 1990 r. Od tego czasu łącznie sprzedanych zostało na dzień dzisiejszy 2.192 lokale mieszkalne, na warunkach obowiązujących w dacie sprzedaży. W latach 1990 – 1995 sprzedaż odbywała się za 100 % wartości rynkowej lokalu. W latach 1995 – 2000 przy zbyciu udzielana była 30% bonifikata od ceny sprzedaży lokalu. Począwszy od roku 2000 sprzedaż lokali odbywa się z zastosowaniem 70% bonifikaty. Obecnie sprzedaż lokali mieszkalnych prowadzona jest na podstawie uchwały Nr XLIX/825/06 Rady Miasta Piotrkowa Tryb. z dnia 29 marca 2006 r. w sprawie zasad sprzedaży w drodze bezprzetargowej lokali mieszkalnych w budynkach stanowiących własność Gminy Piotrków Tryb., bonifikat od ceny sprzedaży tych lokali oraz stawek oprocentowania w razie rozłożenia na raty ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 171, poz. 1367 z dnia 23 maja 2006 r.) z późn. zmianami.

URZĄD MIASTA PIOTRKOWA TRYBUNALSKIEGO
Pasaż Karola Rudowskiego 10, 97-300 Piotrków Tryb.

t: 44 732 77 01, 44 732 77 33, f: 44 732 77 35
bezpłatna infolinia: 800 241 251
e: e-urząd@piotrkow.pl www.piotrkow.pl
e-PUAP: /5w837chbcv/skrytka

Obecnie TBS Sp. z o.o. posiada 25 budynków (w tym 2 to siedziba spółki), w których znajdują się 674 lokale mieszkalne i 25 lokali użytkowych.

W zasobach lokali mieszkalnych, którym zarządza w imieniu Miasta Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. znajdują się 42 lokale mieszkalne stanowiące własność Skarbu Państwa.

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
Piotrkowa Trybunalskiego



Andrzej Kacperek